



HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții " Construire și dotare sediu administrativ - Primărie în comuna Ciulnița, județul Ialomița "

Consiliul local al comunei Ciulnița, întrunit în ședința ordinară din 11.08.2022.

Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 135/10.08.2022 întocmite de către d-l Stelică Gheorghe, primarul comunei Ciulnița Judetul Ialomita , privind necesitatea " Construire și dotare sediu administrativ - Primărie în comuna Ciulnița, județul Ialomița " care este în interesul comunității locale, raportul de specialitate nr.136/10.08.2022 al compartimentului accesare proiecte și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ciulnița, județul Ialomița,

-avizul nr.202/11.08.2022 al comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, servicii publice, amenajarea teritoriului si urbanism, juridica si de disciplina din cadrul consiliului local al comunei Ciulnița

-avizul nr.203/11.08.2022 al comisiei pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport din cadrul Consiliului local al comunei Ciulnița,

-avizul nr.204/11.08.2022 al comisiei pentru muncă și protecție socială, protecție mediu și turism din cadrul consiliului local al comunei Ciulnița,

-prevederile art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a Ordonanței Guvernului nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Ciulnița . aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ciulnița nr. 81/08.12.2020.,

În temeiul art. 129 alin.1 si art. 139 alin.3 lit. a) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului format din teren și construcții, domeniu public situat localitatea Ciulnița, Str Matei Basarab, Nr. 68, Jud. Ialomita și aflat în proprietatea UAT comuna Ciulnița, județul

Ialomița, în suprafață de 1219 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 23374, nr. topo. 23374, nr. topo. 23374-C1 (în suprafață construită la sol de 283 mp), nr.topo. 23374-C2 (în suprafață construită la sol de 91 mp) și nr. topo. 23374-C3 (în suprafață construită la sol de 32 mp), în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții " Construire și dotare sediu administrativ - Primărie în comuna Ciulnița, județul Ialomița ".

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului U.A.T. comuna Ciulnița județul Ialomița , CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a comunei Ciulnița, județul Ialomița, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, comuna Ciulnița județul Ialomița a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale “CNI”-SA.

Art.3 Se aprobă demolarea construcțiilor, 23374 C-1, 23374 C-2, 23374 C-3, existente pe amplasament care nu face obiectul predării, identificate conform extras de carte funciara cu nr. 23374

Art.4 Se aprobă Devizul General privind cheltuielile de capital necesar realizării obiectivului de investiții “Construire și dotare sediu administrativ - Primărie în comuna Ciulnița, județul Ialomița”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Ciulnița județul Ialomița a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială comuna Ciulnița județul Ialomița, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.7. Unitatea administrativ-teritorială comuna Ciulnița județul Ialomița se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art.8. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la cunoștință cetățenilor prin grija secretarului general al comunei Ciulnița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Militaru Viorel

Contrasemnează,
Pt.Secretar general al comunei,
Chițu Nela

NR.68
ADOPTATA LA CIULNITA
ASTĂZI 11.08.2022

Nota: prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 voturi împotriva (din 11 consilieri în funcție, au fost prezenți 10)